

## Программа «Новостройка. Единая ставка»

### 1. Условия кредитования и погашения задолженности

1.1	Валюта кредита	Рубли РФ			
1.2	Срок кредита	36 - 300 месяцев			
1.3	Сумма кредита <sup>1</sup>	500 000 Р - 25 000 000 Р			
1.4	Годовая процентная ставка	Сотрудники компании ПАО АФК «Система» и ее дочерних зависимых компаний и клиенты являющиеся держателями банковских карт ПАО «МТС-Банк», выпущенных в рамках зарплатного проекта	9,4% годовых		
		Клиенты не являющимися сотрудниками компании ПАО АФК «Система» и ее дочерних зависимых компаний и клиенты не являющиеся держателями банковских карт ПАО «МТС-Банк», выпущенных в рамках зарплатного проекта	9,4% годовых		
		ПВ от 20%	Льготная ставка	Период льготной ставки	Ставка после льготного периода
		В рамках акции с компанией АО «Лидер Инвест» (ПВ от 20%)	4,5%	12 месяцев	9,4%
			5,9%	24 месяца	
		При отсутствии личного страхования			+4,00% годовых
		При отсутствии имущественного страхования			+1,00% годовых
1.6	Штраф за неисполнение обязательств по кредитному договору (по возврату кредита/или уплате начисленных процентов за пользование кредитом)	пеня в размере 0,06 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки			

### 2. Дополнительные комиссии<sup>2</sup>

2.1	Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)	В соответствии с тарифами страховых компаний
2.2	Оценка недвижимости лицензированным оценщиком	В соответствии с тарифами организации-оценщика

<sup>1</sup> Максимальная сумма кредита для каждого Заемщика/ Созаемщиков определяется на основании анализа его (их) платежеспособности.

<sup>2</sup> Комиссии, уплачиваемые Заемщиком/ Созаемщиками сторонним организациям.